Программа для приобретения вторичного жилья

Финансовую услугу по кредитованию оказывает Банк ВТБ (ПАО): «Ипотека. Готовое жилье» с процентной ставкой за пользование кредитом 7,9% годовых (с учетом скидки, предоставляемой клиентам АН «Юнидом») при первоначальном взносе не менее 50% от стоимости приобретаемого объекта недвижимости. В рамках данной программы в Банке ВТБ (ПАО) можно получить кредит на приобретение готового жилья; валюта кредита – рубли; срок кредитования от 14 месяцев до 362 месяцев (при первоначальном взносе не менее 15% (10% при наличии государственного сертификата на Материнский (Семейный) Капитал; 10% для клиентов, получающих зарплату на карту ВТБ (ПАО)) от стоимости приобретаемого объекта недвижимости. Процентная ставка Банка фиксированная, при первоначальном взносе менее 20% применяется надбавка к процентной ставке. Минимальная сумма кредита – 500 000 рублей; максимальная – 60 000 000 рублей. Комиссия за выдачу кредита в Банке ВТБ (ПАО) – отсутствует. Обеспечение по кредиту – залог права требования к застройщику/залог объекта недвижимости. Досрочное погашение (полное/частичное) без ограничений по сумме, без штрафов и моратория. Дополнительные расходы по кредиту: обязательное страхование объекта недвижимости после оформления права собственности на него. Страхование жизни и трудоспособности заемщика и страхование риска утраты права собственности на недвижимость – по желанию (при отсутствии комплексного ипотечного страхования ставка увеличивается на 1%). Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик (созаемщик/поручитель (при наличии)) соответствуют требованиям Банка и предоставили полный пакет необходимых документов. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без указания причин.

Банк ВТБ (ПАО). Ген. лицензия банка РФ №. 1000 от 08.07.2015

Программа для приобретения новостроек

Финансовую услугу по кредитованию оказывает Промсвязьбанк (ПАО): «Программа ипотечного кредитования для семей, в которых с 01 января 2018 года по 31 декабря 2022 года родился второй и/или последующий ребенок) с процентной ставкой за пользование кредитом 4,5% годовых при первоначальном взносе не менее 20% от стоимости приобретаемого объекта недвижимости (10% при наличии государственного сертификата на Материнский (Семейный) Капитал).

Валюта кредита – рубли; срок кредитования от 3 до 25 лет. Процентная ставка Банка фиксированная, минимальная сумма кредита – 500 000 рублей; максимальная –

- 12 млн. рублей - для объектов, расположенных в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге и Ленинградской области

- 6 млн. рублей - для объектов, расположенных в остальных субъектах РФ. Комиссия за выдачу кредита отсутствует. Обеспечение по кредиту – залог права требования к застройщику/залог объекта недвижимости. Досрочное погашение (полное/частичное) без ограничений по сумме, без штрафов и моратория. Дополнительные расходы по кредиту: обязательное страхование объекта недвижимости после оформления права собственности на него. Страхование жизни и трудоспособности заемщика и страхование риска утраты права собственности на недвижимость - по желанию (при отсутствии комплексного ипотечного страхования ставка увеличивается на 0,5%). Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик (созаемщик/поручитель (при наличии)) соответствуют требованиям Банка и предоставили полный пакет необходимых документов. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без указания причин.

ПАО «Промсвязьбанк» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3251 от 17 декабря 2014

Программа для приобретения загородного дома или дачи.

Финансовую услугу по кредитованию оказывает Сбербанк (ПАО): «Ипотека. Загородный дом. Дача» с процентной ставкой за пользование кредитом 8,8% годовых при первоначальном взносе не менее 25% от стоимости приобретаемого объекта недвижимости, с учетом скидки, предоставляемой зарплатным клиентам ПАО Сбербанк. В рамках данной программы в Банке Сбербанк (ПАО) можно получить кредит на приобретение готового жилья; валюта кредита – рубли; срок кредитования от 1 года до 30 лет. Процентная ставка Банка фиксированная. Минимальная сумма кредита – 300 000 рублей; максимальная – не должна превышать 75% оценочной стоимости кредитуемого или иного оформляемого в залог объекта недвижимости. Комиссия за выдачу кредита отсутствует. Обеспечение по кредиту – залог объекта недвижимости. Досрочное погашение (полное/частичное) без ограничений по сумме, без штрафов и моратория. Дополнительные расходы по кредиту: обязательное страхование объекта недвижимости после оформления права собственности на него. Страхование жизни и трудоспособности заемщика и страхование риска утраты права собственности на недвижимость – по желанию (при отсутствии комплексного ипотечного страхования ставка увеличивается на 1%). Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик (созаемщик/поручитель (при наличии)) соответствуют требованиям Банка и предоставили полный пакет необходимых документов. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без указания причин.

ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №. 1481 от 11 августа 2015.

Программа для приобретения земельного участка

Финансовую услугу по кредитованию оказывает Сбербанк (ПАО): «Земельный участок» с процентной ставкой за пользование кредитом 10% годовых при первоначальном взносе не менее 10% от стоимости приобретаемого объекта недвижимости, с учетом скидки, предоставляемой зарплатным клиентам ПАО Сбербанк. В рамках данной программы в Банке

Сбербанк (ПАО) можно получить кредит на приобретение земельного участка; валюта кредита – рубли; срок кредитования от 1 года до 30 лет. Процентная ставка Банка фиксированная. Минимальная сумма кредита – 300 000 рублей; максимальная - не должна превышать 75% оценочной стоимости кредитуемого или иного оформляемого в залог объекта недвижимости. Комиссия за выдачу кредита отсутствует. Обеспечение по кредиту – залог объекта недвижимости. Досрочное погашение (полное/частичное) без ограничений по сумме, без штрафов и моратория. Дополнительные расходы по кредиту: обязательное страхование объекта недвижимости после оформления права собственности на него. Страхование жизни и трудоспособности заемщика и страхование риска утраты права собственности на недвижимость - по желанию (при отсутствии комплексного ипотечного страхования ставка увеличивается на 1%). Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик (созаемщик/поручитель (при наличии)) соответствуют требованиям Банка и предоставили полный пакет необходимых документов. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без указания причин.

ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №. 1481 от 11 августа 2015.

Программа для строительства дома или дачи

Финансовую услугу по кредитованию оказывает Сбербанк (ПАО): «Строительство загородного дома» с процентной ставкой за пользование кредитом 12,5% годовых при первоначальном взносе не менее 20% от стоимости приобретаемого объекта недвижимости, с учетом скидки, предоставляемой зарплатным клиентам ПАО Сбербанк. В рамках данной программы в Банке Сбербанк (ПАО) можно получить кредит на строительство загородного дома; валюта кредита – рубли; срок кредитования от 1 года до 30 лет. Процентная ставка Банка фиксированная. Минимальная сумма кредита – 300 000 рублей; максимальная - не должна превышать 75% оценочной стоимости кредитуемого или иного оформляемого в залог объекта недвижимости.

Комиссия за выдачу кредита отсутствует.
Обеспечение по кредиту – залог объекта недвижимости. Досрочное погашение (полное/частичное) без ограничений по сумме, без штрафов и моратория. Дополнительные расходы по кредиту: обязательное страхование объекта недвижимости после оформления права собственности на него. Страхование жизни и трудоспособности заемщика и страхование риска утраты права собственности на недвижимость - по желанию (при отсутствии комплексного ипотечного страхования ставка увеличивается на 1%). Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик (созаемщик/поручитель (при наличии)) соответствуют требованиям Банка и предоставили полный пакет необходимых документов. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без указания причин.

ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №. 1481 от 11 августа 2015.

Программа для приобретения коммерческой недвижимости

Финансовую услугу по кредитованию оказывает Банк СНГБ (АО): «Кредит на приобретение нежилых помещений / на долевое участие в строительстве нежилых помещений» с процентной ставкой за пользование кредитом 12,5% годовых при первоначальном взносе не менее 30% от стоимости приобретаемого объекта недвижимости. В рамках данной программы в Банке СНГБ (АО) можно получить кредит на приобретение / долевое участие в строительстве нежилых помещений, не предназначенных для проживания граждан, зданий, сооружений, части зданий или сооружений, а также расположенных под ними земельных участков или прав на земельные участки. Валюта кредита – рубли; срок кредитования до 25 лет. Процентная ставка Банка фиксированная. Максимальная сумма кредита – 15 000 000 рублей. Комиссия за выдачу кредита отсутствует. Обеспечение по кредиту – залог объекта недвижимости. Досрочное погашение (полное/частичное) без ограничений по сумме, без штрафов и моратория. Дополнительные расходы по кредиту: обязательное страхование объекта недвижимости после оформления права собственности на него. Страхование жизни и трудоспособности заемщика и страхование риска

утраты права собственности на недвижимость - по
желанию (при отсутствии комплексного
ипотечного страхования ставка увеличивается
на 1%). Банк предоставляет кредит в случае, если
заемщик (созаемщик/поручитель (при наличии))
соответствуют требованиям Банка и
предоставили полный пакет необходимых
документов. Банк вправе отказать в
предоставлении кредита без указания причин.

АО БАНК «СНГБ»

Генеральная лицензия Банка России №588 от 05.09.2016